

## **THÔNG BÁO**

### **Kết quả tiếp công dân định kỳ của đồng chí Bí thư Thành ủy - Chủ tịch Hội đồng nhân dân thành phố và đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố phiên tháng 6/2023**

-----

Thực hiện Quy định số 11-QĐi/TW ngày 18/02/2019 của Bộ Chính trị, Luật Tiếp công dân năm 2013, Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 20/6/2023 tại Ủy ban nhân dân thành phố, đồng chí Dương Tất Thắng - Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Bí thư Thành ủy, Chủ tịch Hội đồng nhân dân thành phố; đồng chí Nguyễn Trọng Hiếu - Phó Bí thư Thành ủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố và đồng chí Nguyễn Văn Quý - Ủy viên Ban Thường vụ Thành ủy, Phó Chủ tịch Hội đồng nhân dân thành phố đã chủ trì phiên tiếp công dân tháng 6. Cùng dự có đồng chí Lê Quang Đức - Ủy viên Ban Thường vụ Thành ủy, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố; đồng chí Nguyễn Đức Danh - Ủy viên Ban Thường vụ Thành ủy, Trưởng Ban Dân vận, Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc thành phố; lãnh đạo Ủy ban Kiểm tra, Văn phòng Thành ủy và một số phòng, ban, ngành của thành phố, lãnh đạo các địa phương có liên quan.

Qua soát xét kết quả giải quyết các vụ việc tại Thông báo kết quả phiên tiếp dân tháng 5/2023 và nghe ý kiến các công dân trình bày, ý kiến phát biểu của các thành phần tham dự, đồng chí Bí thư Thành ủy - Chủ tịch Hội đồng nhân dân thành phố thống nhất kết luận:

#### **I. ĐỐI VỚI CÁC VỤ VIỆC CHƯA ĐƯỢC GIẢI QUYẾT ĐÚT ĐIỂM**

##### **1. Liên quan đến giải phóng mặt bằng dự án đê Hữu Phủ (ông Hồ Văn Toán)**

Giao Công an thành phố khẩn trương điều tra, làm rõ và báo cáo kết quả điều tra, xác minh gửi Thường trực Thành ủy, Ủy ban nhân dân thành phố **trước ngày 10/7/2023**.

**2. Một số hộ dân thuộc quy hoạch công viên Trung tâm:** Kiến nghị liên quan đến việc cấp đổi đất do thừa đất của các gia đình nằm trong quy hoạch khu công viên Trung tâm thành phố.

Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án tổ chức triển khai các quy trình bố trí tái định cư, bồi thường bằng đất cho các hộ, yêu cầu hoàn thành **trong tháng 6/2023**.

**3. Ông Trần Huy Tụ, thôn Mới, xã Thạch Bình:** Khiếu nại Ủy ban nhân dân thành phố về việc không thi hành Quyết định giải quyết khiếu nại (số 875/QĐ-

UBND ngày 19/5/2020) có hiệu lực pháp luật của Ủy ban nhân dân thành phố liên quan đến việc cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của gia đình ông.

Liên quan đến việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Trần Huy Tụ gắn với việc xử lý hành vi lấn chiếm đất công tại thôn Mới, xã Thạch Bình, giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Thanh tra thành phố và Ủy ban nhân dân xã Thạch Bình tiếp tục làm việc trực tiếp với các hộ gia đình, cá nhân có liên quan, thu thập thông tin về đất đai, tài sản cũng như nhu cầu, nguyện vọng của các hộ gia đình, cá nhân... tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố phương án giải quyết cụ thể, đảm bảo hoàn thành phương án **trước ngày 20/7/2023**.

**4. Bà Biện Thị Thảo, phường Thạch Quý:** Kiến nghị Ủy ban nhân dân phường Thạch Quý thực hiện việc giải tỏa phần diện tích đất mà gia đình bà bị lấn chiếm theo quy định.

Giao Đảng ủy, Ủy ban nhân dân phường Thạch Quý khẩn trương làm việc với các hộ gia đình liên quan, hoàn thành việc giải tỏa diện tích bị lấn chiếm, cắm mốc thực địa đối với thửa đất; đồng thời báo cáo cụ thể phần diện tích còn thiếu trên thực tế so với quy hoạch, đề xuất Ủy ban nhân dân thành phố phương án giải quyết theo quy định; yêu cầu hoàn thành **trong tháng 6/2023**.

## **II. KẾT QUẢ PHIÊN TIẾP CÔNG DÂN ĐỊNH KỲ THÁNG 6/2023**

Số công dân đăng ký tiếp xúc, kiến nghị, phản ánh, khiếu nại, tố cáo là 08 lượt công dân, kết quả cụ thể như sau:

**1. Ông Nguyễn Xuân Toàn, Trương Khánh Mậu, Trương Văn Hồng và 6 hộ dân (đại diện 62 hộ), thôn Thanh Tiến, xã Đồng Môn:** Kiến nghị làm rõ trách nhiệm của các bên liên quan (*Ủy ban nhân dân xã Đồng Môn, nhà thầu thi công, thôn Thanh Tiến...*) khi để đất nông nghiệp của các hộ dân bị doanh nghiệp chiếm dụng trái phép làm dự án mà chưa thực hiện kiểm đếm, đền bù cho các hộ; ngoài ra, việc thi công cũng ảnh hưởng đến việc sản xuất nông nghiệp của các hộ liên quan.

- Giao phòng Quản lý đô thị kiểm tra, rà soát lại quy hoạch, quá trình thực hiện so với quy hoạch, quy mô dự án **trước ngày 25/6/2023**.

- Trên cơ sở quy hoạch, quy mô dự án do phòng Quản lý đô thị cung cấp, giao Ủy ban nhân dân xã Đồng Môn khẩn trương phối hợp với Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh thành phố Hà Tĩnh - Cẩm Xuyên hoàn thành việc đo đạc xác định lại toạ độ, vị trí các thửa đất ngoài thực địa theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ dân, yêu cầu hoàn thành **trước ngày 30/6/2023**.

- Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án cải tạo bờ rào thôn Thanh Tiến, Ủy ban nhân dân xã Đồng Môn rà soát, đánh giá tác động của dự án đối với quyền sử dụng đất cũng như việc sản xuất nông nghiệp của các hộ có liên quan, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố kết quả và đề xuất phương án giải quyết **trước ngày 10/7/2023**.

**2. Bà Lê Thị Tý, tổ dân phố 8, phường Đại Nài (người được bà Lê Thị Dần, tổ dân phố 8, phường Đại Nài) ủy quyền:** Kiến nghị các cơ quan có thẩm quyền kiểm tra, xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất do cha mẹ bà để lại tại tổ dân phố 8, phường Đại Nài.

Ngày 15/6/2023, Ủy ban nhân dân phường Đại Nài đã ban hành Công văn số 92/UBND-ĐCMT về việc trả lời đơn thư công dân Lê Thị Dần, tổ dân phố 8, phường Đại Nài. Theo đó, qua xem xét các loại bản đồ 299 và 371 thì phần đất này chưa được kê khai đăng ký sử dụng bởi hộ gia đình và quá trình sử dụng đất không ổn định liên tục. Vì vậy, việc kiến nghị công nhận và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của gia đình có nguồn gốc sử dụng trước năm 1980 là không có cơ sở để được xem xét giải quyết; đối chiếu bản đồ qua các thời kỳ và hiện trạng sử dụng đất thì việc đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của gia đình sử dụng sau 15/10/1993 phải thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

Tuy nhiên, do hộ gia đình không đồng ý với văn bản trả lời của Ủy ban nhân dân phường Đại Nài và tiếp tục kiến nghị các cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết. Hội đồng tiếp dân giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh thành phố Hà Tĩnh - Cẩm Xuyên và Ủy ban nhân dân phường Đại Nài kiểm tra, rà soát cụ thể, tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố văn bản trả lời công dân **trước ngày 10/7/2023**.

**3. Ông Nguyễn Ngọc Tiến, số nhà 42, đường Đặng Dung, thành phố Hà Tĩnh:** Kiến nghị, khiếu nại liên quan đến việc bồi thường, giải phóng mặt bằng khi thực hiện dự án mở rộng của đường Phan Đình Giót và đường Hà Huy Tập.

Tại phiên tiếp dân, đại diện các phòng chuyên môn liên quan đã trả lời, giải thích cho công dân được rõ về phạm vi dự án đối với quyền sử dụng đất hợp pháp của gia đình ông. Để đảm bảo tiến độ thực hiện dự án theo kế hoạch, Hội đồng tiếp dân giao:

- Thanh tra thành phố chủ trì, phối hợp các phòng, ban liên quan rà soát, tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố văn bản trả lời công dân **trước ngày 30/6/2023**.

- Giao Ủy ban nhân dân phường Nam Hà chủ trì, phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các phòng, ban, ngành liên quan tăng cường công tác tuyên truyền, vận động để các hộ gia đình hiểu, đồng thuận khi tổ chức thi công dự án.

**4. Ông Lê Hữu Tam, tổ dân phố Tân Yên, phường Văn Yên:** Kiến nghị liên quan đến việc cấp đổi đất do thừa đất của các gia đình nằm trong quy hoạch khu công viên Trung tâm thành phố.

Đã nêu tại mục I.2.

**5. Ông Nguyễn Văn Tam, số nhà 98, đường Trần Phú, thành phố Hà Tĩnh:** Kiến nghị liên quan đến việc đo đạc thực địa thửa đất của gia đình ông để giải quyết thủ tục cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Ngày 29/5/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có văn bản số 2094/STNMT-VPĐK trả lời đơn kiến nghị của công dân. Theo đó, yêu cầu ông

Nguyễn Văn Tam phối hợp với chính quyền địa phương để được xem xét cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình theo đúng quy định của pháp luật.

Đối với việc cắm mốc để tổ chức đo đạc, giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu thời gian để chủ trì, phối hợp với Thanh tra thành phố, Phòng Quản lý đô thị, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh thành phố Hà Tĩnh - Cẩm Xuyên và các đơn vị liên quan tổ chức kiểm tra, cắm mốc thực địa thửa đất, yêu cầu hoàn thành trước **ngày 10/7/2023**.

Trường hợp gia đình tiếp tục không thống nhất với kết quả đo đạc thì phải hoàn toàn chịu trách nhiệm và các cơ quan sẽ không tiếp nhận, giải quyết kiến nghị nội dung nêu trên của ông.

**6.** Đối với các trường hợp ông Trần Hậu Ba, số nhà 145, đường Hà Huy Tập, phường Nam Hà (*khiếu nại liên quan đến việc bồi thường về đất, tài sản trên đất khi thực hiện dự án xây dựng trụ sở Sở GTVT năm 1990*); ông Bùi Thanh Xuân, xóm Đồng Thanh, xã Đồng Môn (*đòi quyền sử dụng đối với diện tích 130m<sup>2</sup> thuộc thửa 459, tờ bản đồ số 03, bản đồ 299 mang tên bà Hồ Thị Tranh, thôn Đồng Thanh, xã Đồng Môn*); bà Nguyễn Thị Lợi, tổ dân phố 2, phường Nam Hà (*kiến nghị các nội dung liên quan đến việc thu hồi đất của gia đình, việc tranh chấp với gia đình ông Sử Thanh Hải...*): đây là các vụ việc đã được các cấp, các ngành giải quyết đúng chính sách, pháp luật, trả lời, giải thích nhiều lần. Hội đồng tiếp dân từ chối tiếp và yêu cầu các công dân chấp hành các văn bản giải quyết của các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

### **C. MỘT SỐ NỘI DUNG KHÁC**

**1.** Yêu cầu Ủy ban nhân dân thành phố, các phòng, ban, Ủy ban nhân dân các phường, xã liên quan tập trung chỉ đạo, giải quyết dứt điểm các vụ việc thuộc thẩm quyền theo đúng quy định.

**2.** Giao Công an thành phố chỉ đạo các đội nghiệp vụ và công an các phường, xã nắm tình hình và tham mưu xử lý các trường hợp cố tình lợi dụng quyền khiếu nại, tố cáo để thực hiện các hành vi vi phạm pháp luật, kích động, xúi giục tụ tập đông người, vượt cấp; đặc biệt đối với các địa bàn đang triển khai những dự án giải phóng mặt bằng quan trọng của thành phố.

**3.** Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể thành phố, đảng ủy các phường, xã thường xuyên chỉ đạo Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể địa phương, các tổ dân phố, thôn, xóm thực hiện tốt công tác tuyên truyền, vận động, kịp thời nắm bắt tâm tư, nguyện vọng của người dân, hạn chế các mâu thuẫn phát sinh từ cơ sở.

**4.** Văn phòng Thành ủy phối hợp với Ban Tiếp công dân thành phố thường xuyên theo dõi, đôn đốc, định kỳ hằng tuần báo cáo về tiến độ việc giải quyết của các phòng, ban, đơn vị, địa phương và tham mưu Thường trực Thành ủy, Ủy ban nhân dân thành phố phê bình đối với các phòng, ban, đơn vị, địa phương chậm xử lý vụ việc được giao để kịp thời lãnh đạo, chỉ đạo.

Trên đây là kết quả phiên tiếp dân định kỳ tháng 6/2023 của đồng chí Bí thư Thành ủy - Chủ tịch Hội đồng nhân dân thành phố và đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố. Yêu cầu các phòng, ban, đơn vị và các phường, xã có liên

quan tổ chức thực hiện nghiêm túc; Ủy ban nhân dân phường, xã thông báo đầy đủ các nội dung liên quan đến phản ánh, kiến nghị, khiếu tố của dân./.

**Nơi nhận:**

- Đ/c Bí thư, các Đ/c PBT Tỉnh ủy;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT Thành ủy; TT HĐND thành phố;
- Chủ tịch, các PCT UBND thành phố;
- Các ban Đảng, UBKT, VP Thành ủy;
- Ủy ban MTTQ thành phố;
- Công an thành phố;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể thành phố;
- Ban Tiếp công dân thành phố;
- Đảng ủy, UBND các phường, xã;
- Lưu VT.

**T/L BAN THƯỜNG VỤ  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Trương Đình Dũng**